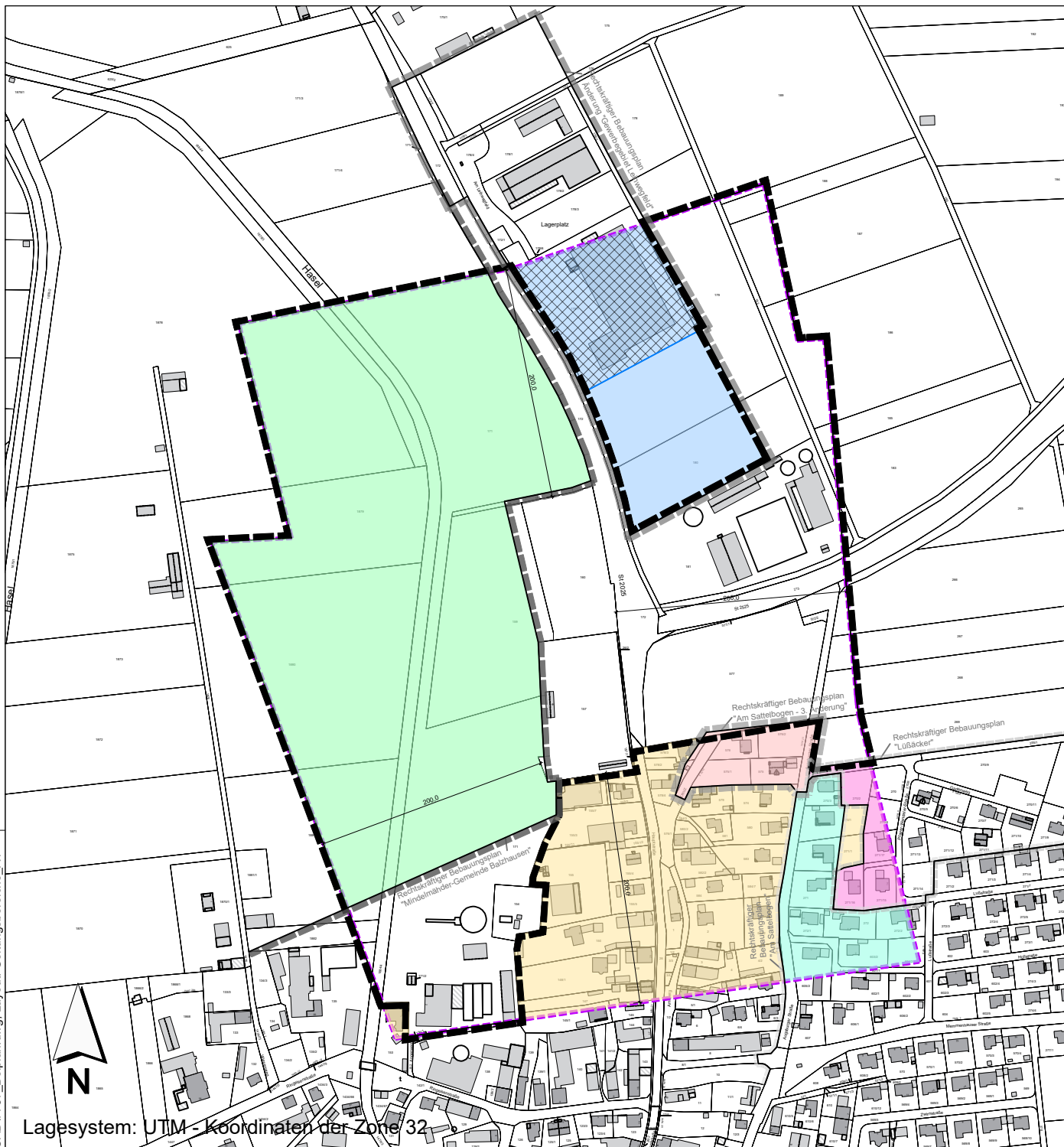




Lagesystem: UTM - Koordinaten der Zone 32

LEGENDE



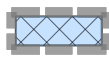
Geplanter Geltungsbereich



200 m - Umgriff um
Grundstücksgrenzen des
Umspannwerkes



Rechtskräftiger Bebauungsplan
"Mindelmäher-Gemeinde Balzhausen"



Rechtskräftiger Bebauungsplan 1. Änderung
"Gewerbegebiet Leihwegfeld" - Bereich
Gewerbegebiet



Rechtskräftiger Bebauungsplan 1. Änderung
"Gewerbegebiet Leihwegfeld" - Bereich Fläche
für die Landwirtschaft



Rechtskräftiger Bebauungsplan "Am
Sattelbogen - 3. Änderung"



Rechtskräftiger Bebauungsplan
"Lößacker"



Rechtskräftiger Bebauungsplan "Am
Sattelbogen"



Unbeplanter (Innen-)Bereich

AUFTRAGGEBER



Gemeinde Balzhausen

Edm.-Zimmermann-Straße 3
86470 Thannhausen

PROJEKT

Bebauungsplan
"Batteriegroßspeicheranlagen nördlich Balzhausen"

PLANER



Kling Consult GmbH

Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach
Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110
KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART

Beiplan Abgrenzung
Geltungsbereiche

BEARBEITET: MK 11.08.2026

GEZEICHNET: LI 11.08.2026

GEPRÜFT:

MASSSTAB: 1 : 5000

7757-405-KCK