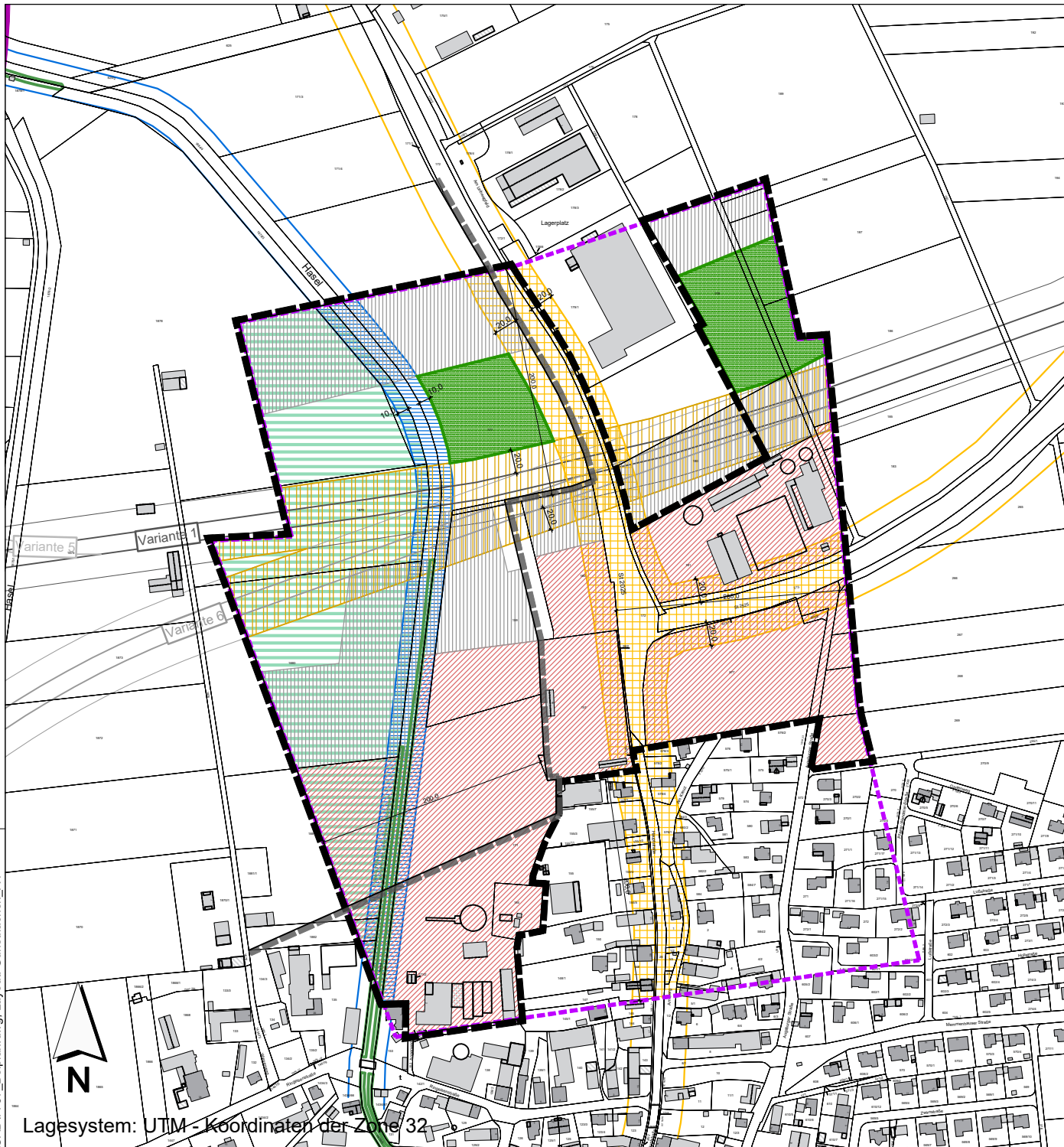




Lagesystem: UTM - Koordinaten der Zone 32

LEGENDE



Geplanter Geltungsbereich



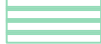
200 m - Umgriff um Grundstücksgrenzen des Umspannwerkes



Gunstflächen



Ausschlussflächen Schallschutz



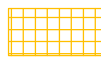
Ausschlussflächen Zäsur Westlich der Hasel



Restriktionsflächen Schallschutz



Restriktionsflächen Gewässer (Uferpufferstreifen Hasel)



Restriktionsflächen Verkehr (ST2025)



Restriktionsflächen geplante Ortsumfahrungen



Biotop der Bayerischen Biotopkartierung
Biotop 7728-1145
"Auwaldstreifen an der Hasel bei Balzhausen"

AUFTRAGGEBER



Gemeinde Balzhausen

Edm.-Zimmermann-Straße 3
86470 Thannhausen

PROJEKT

Bebauungsplan "Batteriegroßspeicheranlagen nördlich Balzhausen"

PLANER



Kling Consult GmbH

Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach
Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110
KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART

Beiplan Ausschluss-/ Restriktionflächen

BEARBEITET: MK 11.08.2026

GEZEICHNET: LI 11.08.2026

GEPRÜFT:

MASSSTAB: 1 : 5000

7757-405-KCK